

Блок-схема
рассмотрения заявки на заключение соглашения об осуществлении деятельности в особой экономической зоне
технико-внедренческого типа, созданной на территории г. Томска (далее – ОЭЗ ТВТ)

Направление заявителем (юридическим лицом либо индивидуальным предпринимателем, намеревающимся получить статус резидента ОЭЗ ТВТ) в Департамент инвестиционной и промышленной политики Томской области заявки и прилагаемых к ней документов



Департамент инвестиционной и промышленной политики Томской области в целях установления наличия либо отсутствия оснований для отказа в заключении соглашения об осуществлении деятельности, предусмотренных частью 6 статьи 13.1 Федерального закона от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), направляет копию заявки и прилагаемых к ней документов:



в течение 2 рабочих дней с даты поступления заявки и документов



В Департамент по научно-технологическому развитию и инновационной деятельности Томской области (в случае представления заявителем заявки на заключение соглашения об осуществлении технико-внедренческой деятельности) для рассмотрения на предмет:

соответствия предполагаемой деятельности заявителя видам деятельности, осуществление которых разрешено в особой экономической зоне;

соответствия инвестиционного проекта заявителя требованиям, установленным частью 2 статьи 10 Федерального закона.

В случае представления заявителем заявки на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной деятельности Департамент инвестиционной и промышленной политики Томской области самостоятельно осуществляет рассмотрение заявки и прилагаемых к ней документов по вышеуказанным основаниям.



в течение 3 рабочих дней с даты получения копии заявки и прилагаемых документов

В акционерное общество «Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Томск» (далее – управляющая компания) для рассмотрения на предмет:

наличия в границах особой экономической зоны государственного, муниципального имущества и (или) имущества управляющей компании, которое может быть передано во владение и (или) в пользование заявителю и соответствует условиям, указанным в паспорте инвестиционного проекта (далее – паспорт);

наличия в границах особой экономической зоны свободного земельного участка, соответствующего условиям, указанным в паспорте;

возможности обеспечения заявителя объектами инфраструктуры особой экономической зоны в объеме и сроки, которые установлены паспортом;

наличия решения Правительства Российской Федерации об ограничении рассмотрения заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности в границах особой экономической зоны в случае, если в Правительство Российской Федерации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, поступило предложение о заключении концессионного соглашения с указанием необходимого для осуществления предполагаемой деятельности перечня земельных участков или иных объектов недвижимости либо Правительством Российской Федерации принято решение о заключении концессионного соглашения на конкурсной основе в отношении указанных земельных участков или иных объектов недвижимости.



Департамент по научно-технологическому развитию и инновационной деятельности Томской области управляющая компания представляют в Департамент инвестиционной и промышленной политики Томской области информацию о результатах рассмотрения копии заявки на заключение соглашения об осуществлении деятельности в особой экономической зоне и прилагаемых к ней документов

Департамент инвестиционной и промышленной политики Томской области в случае установления отсутствия оснований для отказа в заключении соглашения об осуществлении деятельности, обозначенных в пунктах 1)-6), 8) части 1 статьи 13.1 Федерального закона, направляет копию паспорта и финансовой модели инвестиционного проекта (далее – финансовая модель):

в течение 1 рабочего дня с даты поступления информации о результатах рассмотрения заявки и прилагаемых к ней документов

В Департамент по научно-технологическому развитию и инновационной деятельности Томской области (в случае представления заявителем заявки на заключение соглашения об осуществлении технико-внедренческой деятельности) для оценки паспорта по следующим критериям:

- уровень проработки маркетинговой стратегии, включая анализ каналов (рынков) сбыта, сбыта (рынков) продукции (услуг), предусмотренных паспортом, а также поставки оборудования, необходимого для реализации инвестиционного проекта;

- наличие успешного опыта реализации заявителем инвестиционного проекта (учредителями, бенефициарами) проектов в сфере деятельности, предусмотренной паспортом (в том числе с указанием их количества и объемов осуществленных инвестиций).

В случае представления заявителем заявки на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной деятельности Департамент инвестиционной и промышленной политики Томской области самостоятельно осуществляет оценку паспорта по двум вышеуказанным критериям.

В управляющую компанию

Для оценки паспорта по следующим критериям:

- соответствие цели инвестиционного проекта целям создания особой экономической зоны, а также перспективному плану развития особой экономической зоны;

- наличие необходимой для обеспечения деятельности лица, намеревающегося получить статус резидента особой экономической зоны, предусмотренной паспортом, инженерной, коммунальной, транспортной и иной инфраструктуры особой экономической зоны в соответствии с существующей и прогнозной загрузкой мощностей;

- уровень локализации производства продукции, предусмотренной паспортом, на территории Российской Федерации и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих (для инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление промышленно-производственной деятельности).

Для оценки финансовой модели по следующим критериям:

- полнота финансовой модели;

- математическая корректность финансовой модели;

- общая логика построения финансовой модели.

не позднее 4 рабочих дней с даты поступления копии паспорта и финансовой модели

Департамент по научно-технологическому развитию и инновационной деятельности Томской области управляющая компания представляют в Департамент инвестиционной и промышленной политики Томской области результаты оценки паспорта и финансовой модели.

Департамент инвестиционной и промышленной политики Томской области осуществляет оценку паспорта по следующим критериям:

- степень финансовой устойчивости инвестиционного проекта;

наличие положительного решения (одобрения заключения кредитного договора) кредитного комитета банка в случае привлечения кредитного финансирования для реализации инвестиционного проекта согласно паспорту;

дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта.

не позднее 3 рабочих дней с даты поступления результатов оценки паспорта и финансовой модели

Департамент инвестиционной и промышленной политики Томской области осуществляет подготовку сводного заключения о соответствии паспорта и финансовой модели критериям оценки паспорта и финансовой модели.

не позднее 15 рабочих дней с даты получения документов от заявителя

Департамент инвестиционной и промышленной политики Томской области направляет один из следующих документов:

Заявителю и в управляющую компанию - соглашение об осуществлении деятельности на подписание (в случае отсутствия оснований для отказа в заключении соглашения об осуществлении деятельности, предусмотренных частью 6 статьи 13.1 Федерального закона)

Заявителю - решение об отказе в заключении соглашения об осуществлении деятельности (при наличии оснований для отказа в заключении соглашения об осуществлении деятельности, предусмотренных частью 6 Федерального закона).