

ВЫЕЗДНАЯ СТАЖИРОВКА В СИБИРСКОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ

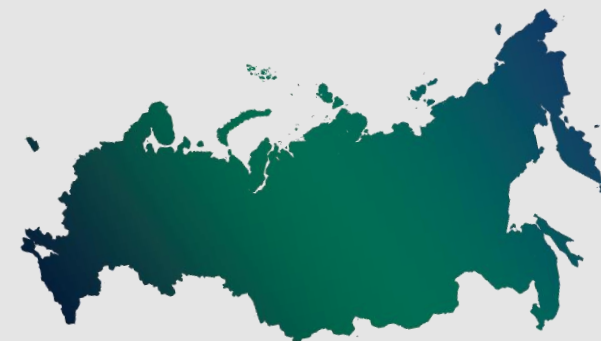
# ИНСТРУМЕНТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ: ПРАКТИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ



Минпромторг  
России



АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ,  
ТЕХНОПАРКОВ И ОЗЗ РОССИИ



**ЛАБУДИН**

Михаил Александрович

ДИРЕКТОР

г. Омск, 29.02.2024 г.

## АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ, ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ

Развитие территорий с  
преференциальным режимом  
(ОЭЗ, ТОР, ТОСЭР, СЭЗ)



**2011** год

начало работы

Развитие промышленной  
инфраструктуры  
(индустриальные парки, технопарки)



**2,2** трлн руб.

**1,26%** ВВП России

совокупный объем выпускаемой  
продукции членами АКИТ РФ

Развитие межрегиональной и  
международной кооперации  
(промышленные кластеры)



**53**

субъекта России

**> 4000**

организаций, входящих в  
АКИТ РФ

# ГЕОГРАФИЯ ЧЛЕНОВ АКИТ РФ

## СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ/СЗФО

Члены АКИТ РФ	12
Технопарки:	5
Корпорации развития и агентства:	2
Кластеры:	4
ОЭЗ:	1

## УРАЛЬСКИЙ/УФО

Члены АКИТ РФ	13
Технопарки:	6
Корпорации развития:	1
Индустриальные парки:	1
ФРП:	2
Кластеры:	2
ОЭЗ:	1

## ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ/ДФО

Члены АКИТ РФ	2
Технопарки:	1
Кластеры:	1

## ЦЕНТРАЛЬНЫЙ/ЦФО

Члены АКИТ РФ	36
Технопарки:	17
Наноцентры:	1
Сервисные компании:	2
Индустриальные парки:	1
Корпорации развития и агентства:	4
ФРП:	3
Кластеры:	2
ОЭЗ:	6

## ЮЖНЫЙ/ЮФО

Члены АКИТ РФ	9
Технопарки:	5
ОЭЗ:	1
Кластеры:	4

## СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ/СКФО

Члены АКИТ РФ	2
Кластеры:	1
ФРП:	1

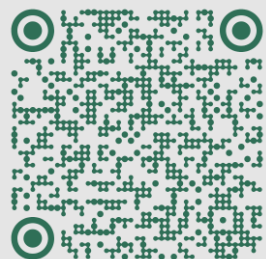
## ПРИВОЛЖСКИЙ/ПФО

Члены АКИТ РФ	32
Технопарки:	12
Индустриальные парки:	1
Наноцентры:	1
Кластеры:	4
Корпорации развития и агентства:	7
ОЭЗ:	5
Сервисные компании:	1

## СИБИРСКИЙ/СФО

Члены АКИТ РФ	12
Технопарки:	5
Наноцентры:	1
Агентства:	1
Кластеры:	3
ОЭЗ:	2

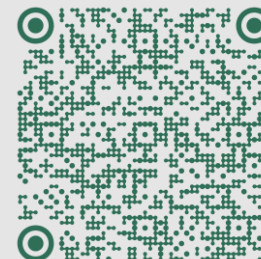
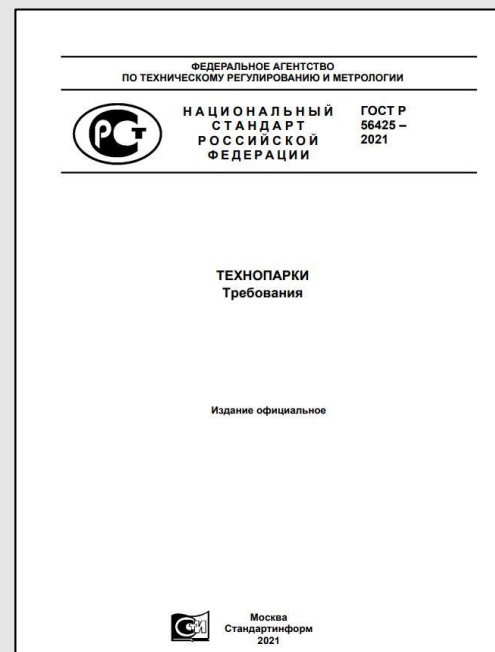
## Бизнес-навигатор по ОЭЗ (2017-2023)



## Бизнес-навигатор по технопаркам (2015-2023)

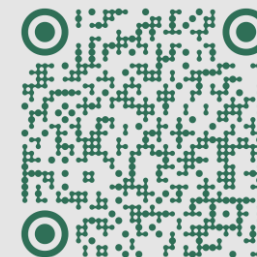
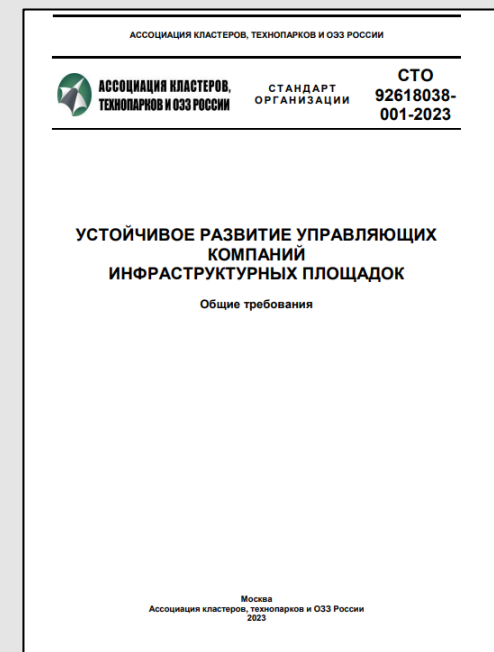


## ГОСТ Р 56425 – 2021 «Технопарки. Требования»



## СТО 92618038-001-2023

### «Устойчивое развитие управляющих компаний инфраструктурных площадок»



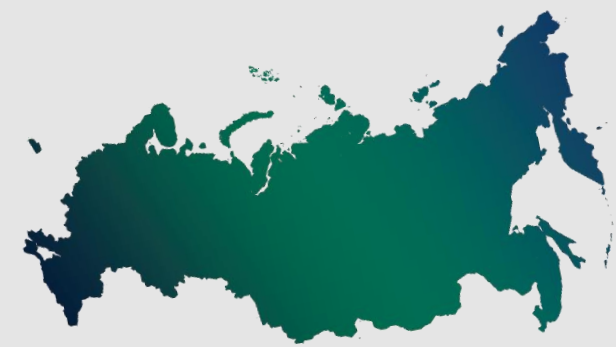
# ЧАСТЬ 1: ПРОМЫШЛЕННЫЕ КЛАСТЕРЫ



Минпромторг  
России



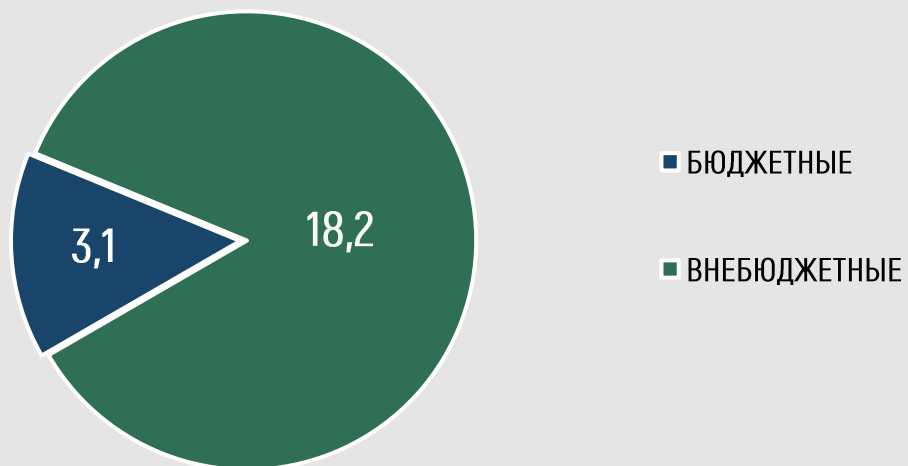
АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ,  
ТЕХНОПАРКОВ И ОЗЗ РОССИИ



# ПРОМЫШЛЕННЫЕ КЛАСТЕРЫ

- 1 **58** ПРОМЫШЛЕННЫХ КЛАСТЕРОВ  
[32 из которых соответствуют новым Требованиям ПП РФ №779]
- 2 из **45** СУБЪЕКТОВ РФ В РЕЕСТРЕ МИНПРОМТОРГА РОССИИ
- 3 ПОДДЕРЖАНО **20** СОВМЕСТНЫХ ПРОЕКТОВ

ИНВЕСТИЦИИ ДО 2024 г., млрд руб



- Железнодорожный кластер
- Кластер по производству мебели
- Кластер сельхозмашиностроения
- Кластер электрического оборудования и оптических изделий
- Межрегиональный промышленный кластер
- Национальный аэрозольный кластер
- Нефтегазохимический кластер
- Нефтехимический кластер
- Теплоэнергетический кластер

- БАЙКАЛ ЛЕГПРОМ
- Промышленный машиностроительный кластер Иркутской области

Иркутская область

Кемеровская область  
Томская область

• «КЭМЗ»

Красноярский край

Новосибирская область

Республика Хакасия

Республика Алтай  
Республика Тыва

Омская область

**12** кластеров  
на территории СФО

- Национальный аэрозольный кластер

Алтайский край

# НОРМАТИВНАЯ ПРАВОВАЯ БАЗА ПРОМЫШЛЕННЫХ КЛАСТЕРОВ

**Промышленный кластер** – совокупность субъектов деятельности в сфере промышленности, связанных отношениями в указанной сфере вследствие территориальной близости и функциональной зависимости и размещенных на территории одного субъекта Российской Федерации или на территориях нескольких субъектов Российской Федерации

## НПА, определяющие требования к промышленным кластерам и перспективы их развития

1

Федеральный закон  
от 31.12.2014 г.

№ **488**-ФЗ

2

Распоряжение  
от 6.06.2020 г.

№ **1512**-р

(Стратегия развития  
обрабатывающей  
промышленности)

3

ППРФ  
от 31.06.2015 г.

№ **779**

(Требования к  
промышленным кластерам)

## НПА, регулирующие меры поддержки участников промышленных кластеров

1

ППРФ  
от 28.01.2016 г.

№ **41**

(Субсидия на покупку  
стартовых партий)

2

ППРФ  
от 22.02.2023 г.

№ **295**

(Льготные кредиты,  
кластерная инвестиционная  
платформа)

3

Федеральный закон  
от 18.03.2023 г.

№ **64**-ФЗ

(Снижение тарифов  
страховых взносов,  
налоговый мониторинг –  
отсутствие проверок ФНС)

4

ППРФ  
от 16.02.2023 г.

№ **240**

(Таможенный  
мониторинг – отсутствие  
проверок ФТС)



Промышленный кластер – системный инструмент развития кооперационных связей, направленный на решение проблем предприятий-участников промышленного кластера с целью повышения конкурентоспособности выпускаемой ими промышленной продукции

## МЕБЕЛЬНЫЙ КЛАСТЕР

1

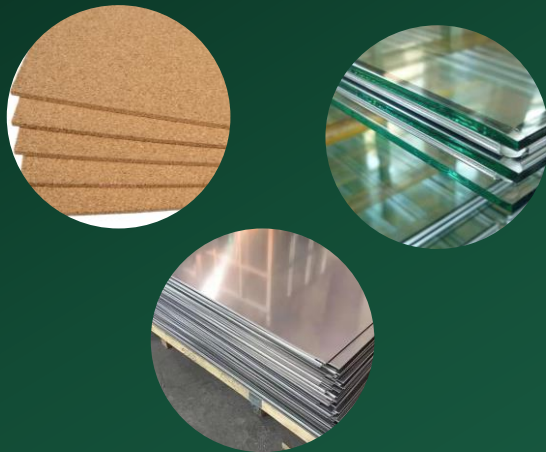
Сырьё



Щепа  
Смолы для создания ДСП  
Сплавы стали для  
производства фурнитуры

2

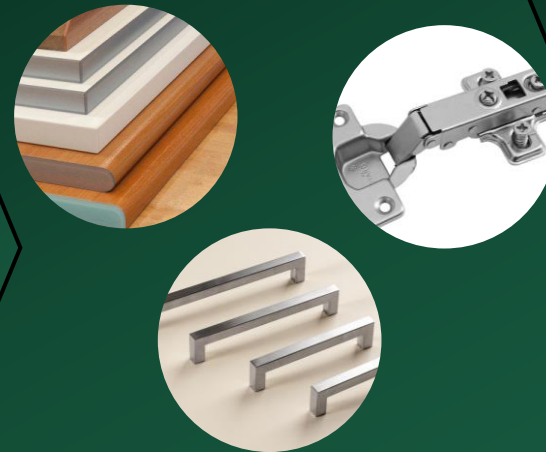
Комплектующие



ДСП  
Сталь в пластах  
Стекло

3

Узлы и агрегаты



Фурнитура  
Крепления  
Доска в пленке мебельная

4

Конечная продукция



Шкафы-купе  
Двери

# ФАКТОРЫ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ ВЫПУСКАЕМОЙ ПРОДУКЦИИ

ЦЕЛЬ: повышение конкурентоспособности продукции, выпускаемой предприятиями кластера

## ПРОБЛЕМЫ ПРЕДПРИЯТИЙ

Временные и административные барьеры

Недостаток оборотного капитала

Ограниченный рынок сбыта

Высокие логистические затраты

Квалификация кадров/их нехватка

Зависимость от импорта

Устаревшие технологии производства

Низкая производительность труда

## ЗАДАЧИ ПРОМЫШЛЕННОГО КЛАСТЕРА

1

Снижение временных и административных барьеров

2

Консолидация усилий органов власти и региональных институтов развития, получение мер поддержки

3

Выход на новые рынки сбыта

4

Обеспечение снижения логистических затрат

5

Повышение квалификации кадров, обеспечение наличия кадрового резерва

6

Обеспечение импортозамещения

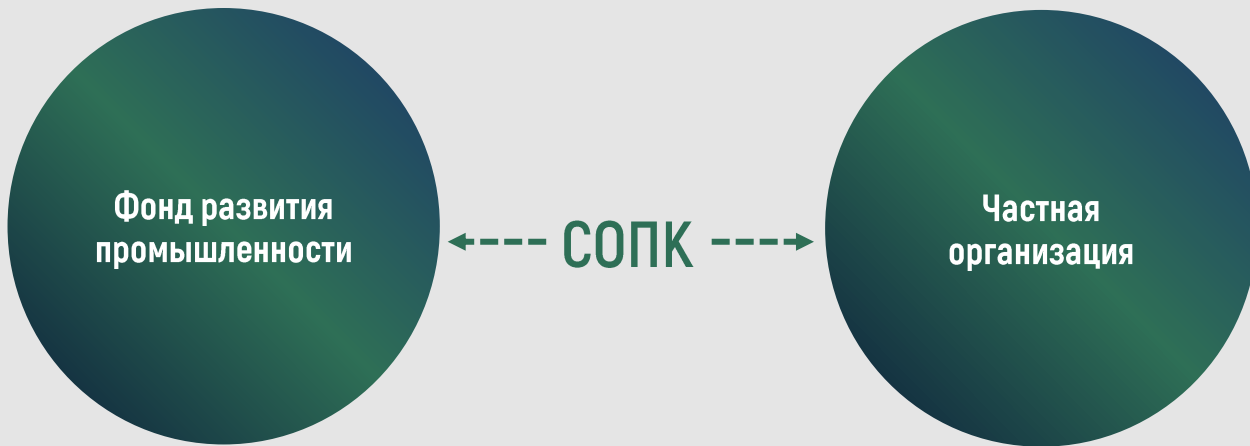
7

Развитие технологий производства

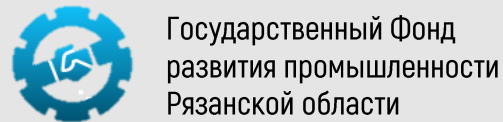
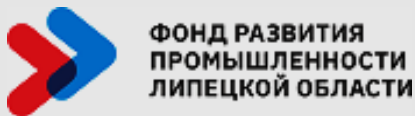
8

Повышение производительности труда

# СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО КЛАСТЕРА



С 2023 года в качестве СОПК могут выступать региональные ФРП



Необходимо внесение изменений в Устав

## Функции СОПК:

- ✓ Выявление инвестиционных ниш промышленного кластера с целью импортозамещения
- ✓ Оперативный процесс ежегодного сбора информации участников для **актуализации данных**
- ✓ Возможность администрирования нескольких кластеров одновременно
- ✓ Организация взаимодействия с **органами исполнительной власти**
- ✓ Привлечение бюджетных и внебюджетных инвестиций в реализацию проектов
- ✓ Развитие и расширение промышленного кластера

## 1

### РАБОТА С ПРЕДПРИЯТИЯМИ КЛАСТЕРА ПО ВЫЯВЛЕНИЮ ПРОБЛЕМ

Запрос информации у участников промышленного кластера:

- Инвестиционные проекты
- Объёмы сырья, материалов и комплектующих
- Перспективные рынки сбыта
- Функциональные связи вне кластера
- Потребностях в кадрах
- Технологии производства

## 2

### ИНИЦИИРОВАНИЕ СОЗДАНИЯ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ

Состав рабочей группы:

- РОИВ
- РФРП
- Мой бизнес
- Корпорация развития
- ЦКР
- НОЦ

Формирование  
позиции по  
каждому вопросу

## 3

### РАЗРАБОТКА ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ДЛЯ УСТРАНЕНИЯ ПРОБЛЕМ

## 4

### МОНИТОРИНГ И РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ ПУТЕМ ПРИМЕНЕНИЯ ИМЕЮЩИХСЯ ИНСТРУМЕНТОВ

# МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ УЧАСТНИКОВ ПРОМЫШЛЕННЫХ КЛАСТЕРОВ

## 1. ЛЬГОТНЫЕ КРЕДИТЫ



30% от ключевой ставки ЦБ РФ + 3%\*

\*на 29.02.2024: 7,8%



Период инвестиционной фазы

+  
2 года



2-100

млрд руб.

## 2. СНИЖЕННЫЕ СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ



7,6%

Сниженные тарифы страховых взносов



Для участников, реализующих проекты в соответствии со СПИК 1.0



На срок до 7 лет



Льгота в пределах понесенных затрат на проект

## 3. СУБСИДИЯ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ СТАРТОВЫХ ПАРТИЙ ПРОДУКЦИИ



Не более 50% стоимости стартовой партии



Не более 150 млн руб.

## 4. УПРОЩЕНИЕ АДМИНИСТРИРОВАНИЯ



Налоговый мониторинг



Таможенный мониторинг

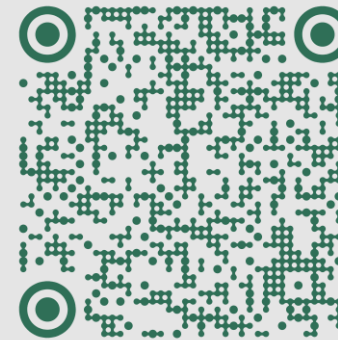
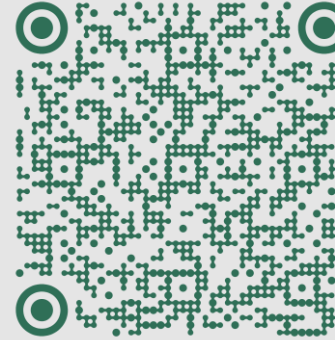
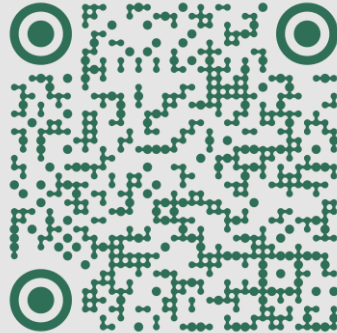
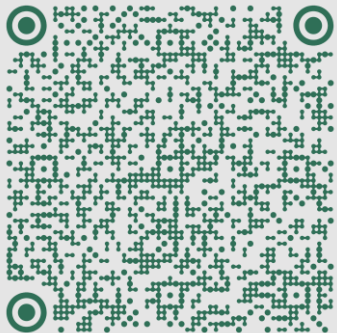
Возможность применения всеми участниками промышленного кластера

# СУБСИДИЯ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ СТАРТОВЫХ ПАРТИЙ (ПП РФ №41)

**ЦЕЛЬ:** возмещение  $\leq 50\%$  понесённых затрат в 2023-2024 г. на покупку стартовых партий импортозамещающей продукции в объёме  $\leq 150$  млн руб.



Списки импортозамещающей/критической продукции



Для участников промышленного кластера, реализующих проект по производству приоритетной продукции



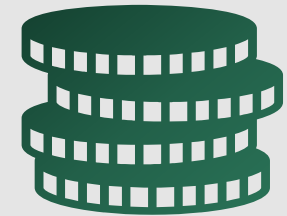
Процентная ставка

**30% от ключевой ставки  
ЦБ РФ  
+  
3%\***



Максимальный срок  
предоставления кредита

**Период инвестиционной  
фазы  
+  
2 года**



Размер кредита

**2-100  
млрд руб.\*\***

Мера поддержки предусматривает компенсацию коммерческим банкам недополученных доходов

\*Процентная ставка по льготному кредиту составляет 7,80% по состоянию на 29.02.2024 г.

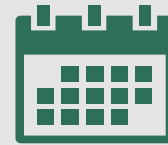
\*\* от 1 до 100 млрд руб. для производителей лекарственных средств и материалов, а также на реализацию проектов в целях развития высокотехнологичных направлений

Для участников промышленного кластера, реализующих проект по производству промышленной продукции в соответствии со СПИК 1.0 на федеральном уровне



Сниженные тарифы страховых взносов

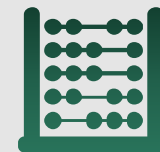
# 7,6%



На срок до 7 лет



Льгота в пределах понесенных затрат на проект



Раздельный учёт доходов и расходов по проекту

# ПРОВЕДЕНИЕ НАЛОГОВОГО И ТАМОЖЕННОГО МОНИТОРИНГА (№64-ФЗ и ПП РФ №240)

Предприятия-участники промышленного кластера имеют безусловное право на применение **налогового и таможенного мониторинга**



## Налоговый мониторинг (№-64ФЗ)



Участник промышленного кластера  
Предоставление доступа к учётной базе организации с целью контроля правильности начисления и уплаты налогов

Федеральная налоговая служба  
Освобождение от **камеральных** и **выездных** проверок на период участия в налоговом мониторинге

- ✓ Автоматизация документооборота и снижение расходов
- ✓ Отсутствие **камеральных** и **выездных** проверок на период участия в налоговом мониторинге\*
- ✓ Прогнозируемая налоговая нагрузка
- ✓ Быстрое возмещение НДС в заявительном порядке без доп. условий

! \*Период участия в налоговом мониторинге составляет 1 год 9 месяцев



## Таможенный мониторинг (ПП РФ №240)

(эксперимент)



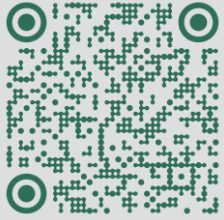
Участник промышленного кластера  
Предоставление доступа к системам учёта товаров

Федеральная таможенная служба  
Формирование заключения, содержащего описание выявленных нарушений таможенного законодательства

- ✓ Упрощение административных процедур
- ✓ Возможность самостоятельно устранить выявленные несоответствия без наступления административной и уголовной ответственности
- ✓ Отсутствие **выездных** таможенных проверок в период проведения таможенного мониторинга\*
- ✓ Подтверждение низкого уровня риска участника ВЭД

! \*Эксперимент по проведению таможенного мониторинга длится с **03.04.2023** по **01.11.2024**

# ВАРИАНТЫ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ УЧАСТНИКОВ ПРОМЫШЛЕННЫХ КЛАСТЕРОВ



## Региональные НПА

## Субсидии, гранты



### Челябинская область

Возмещение участникам промышленных кластеров части затрат на **приобретение оборудования** в целях модернизации и технического перевооружения производственных мощностей



### Тюменская область

Возмещение участникам промышленных кластеров из областного бюджета **5% стоимости заказанного и оплаченного оборудования**, других материальных и нематериальных ресурсов, а также ИКТ



### Республика Башкортостан

Возмещение участникам промышленных кластеров затрат на **приобретение оборудования, сертификацию продукции** и т.д.



### Омская область

Возмещение участникам промышленных кластеров до 90% затрат на **приобретение, доставку, монтаж, проведение пусконаладочных работ** в отношении нового оборудования, приобретение ПО, лицензий

## Льготные займы



### Чувашская Республика

Предоставление займа по льготной ставке **0,5%** годовых до 100 млн на НИОКР, займа до 5 млн руб. на разработку технологической документации, займа до 100 млн на производство и реализацию пилотных партий



### Республика Башкортостан

Предоставление займа по льготной ставке **1-3%** годовых от 5 до 20 млн руб. на приобретение оборудования, сырья, материалов, комплектующих, РИДов



### Омская область

Предоставление займа по льготной ставке **1-3%** годовых от 5 до 20 млн руб. на приобретение оборудования, сырья, материалов, комплектующих (Проект)



### Липецкая область

Предоставление займа по льготной ставке **0,2%-0,4% КС ЦБ** от 5 до 50 млн на разработку нового продукта/технологии, покупку оборудования, инжиниринг



### Рязанская область

**Инвестиционный налоговый вычет** по налогу на прибыль организаций в областной бюджет в рамках реализации инвестиционного импортозамещающего проекта

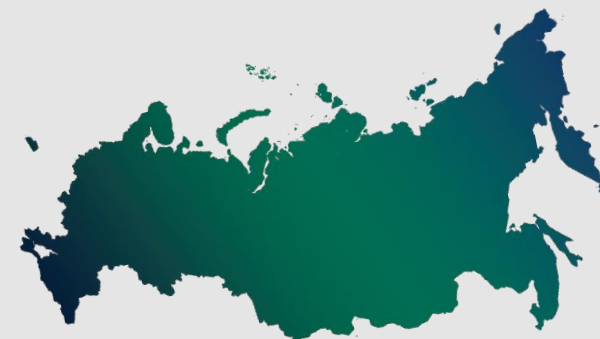
# ЧАСТЬ 2: РЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



Минпромторг  
России



АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ,  
ТЕХНОПАРКОВ И ОЗЗ РОССИИ





**Сокращение финансовых издержек:** инвестор (резидент) заходит на подготовленную инфраструктурную площадку, тем самым сокращает свои издержки на инвестиционном этапе реализации проекта

**Сокращение временных издержек:** на запуск своего производства инвестору (резиденту) в среднем будет необходимо от 2 до 3 месяцев, в то же время на любой другой площадке данный этап может затянуться до 2-3 лет

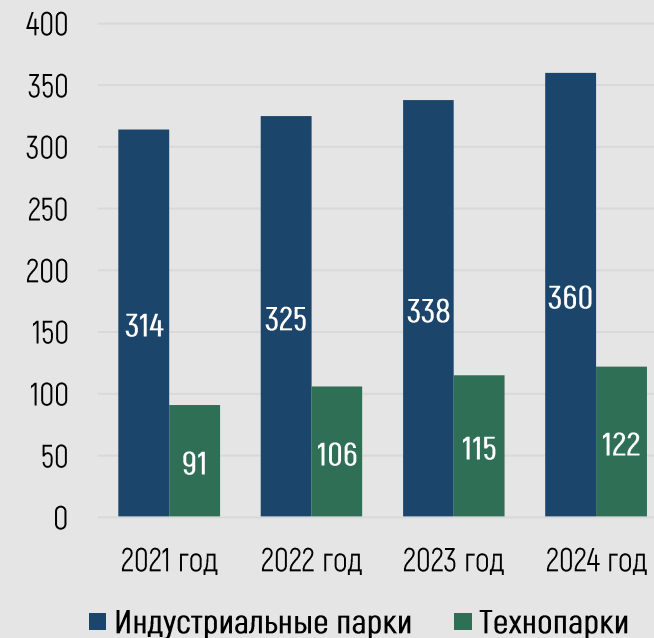
**Получение льгот и преференций:** во многих субъектах РФ для резидентов объектов промышленной инфраструктуры предусмотрены налоговые преференции, а также многие управляющие компании предоставляют льготный доступ к площадке

482  
 ОБЪЕКТА ИНФРАСТРУКТУРЫ ИЗ  
 75  
 СУБЪЕКТОВ РФ

122 технопарка (ПТ + ТВТ)	360 индустриальных парков
27 технопарков в реестре МПТ РФ	87 индустриальных парка в реестре МПТ РФ



Динамика роста



**31**  
**ОБЪЕКТ ИНФРАСТРУКТУРЫ ИЗ**  
**10**  
**СУБЪЕКТОВ РФ**

На территории Омской области:

- Промышленный технопарк «Иртыш»
- Агропромышленный парк «Макошь»
- Индустриальный парк «ТехноОмск»
- Промышленный технопарк «Солнечное»



Субъект Российской Федерации	Индустриальные парки		Промышленные технопарки		Технопарки в сфере высоких технологий	
	Общее кол-во	В реестре МПТ РФ	Общее кол-во	В реестре МПТ РФ	Общее кол-во	В реестре МПТ РФ
Омская область	2	0	2	0	0	0
Новосибирская область	5	2	3	1	1	0
Томская область	2	0	0	0	0	0
Красноярский край	3	2	0	0	0	0
Республика Алтай	1	0	0	0	0	0
Алтайский край	0	0	3	0	0	0
Иркутская область	2	0	1	0	0	0
Республика Тыва	2	0	0	0	0	0
Республика Хакасия	2	0	0	0	0	0
Кемеровская область	2	0	1	0	0	0



**6,4 % от общего количество в РФ**

Субъект Российской Федерации	Наличие закона, соответствующего ФЗ-488	Наличие мер региональной поддержки	Возможность участия в мерах гос. поддержки						
			ПП РФ №1119	ПП РФ №1325	ПП РФ №1659	ПП РФ №1007	ПП РФ №1704	ПП РФ №316	
Омская область	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
Новосибирская область	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
Томская область	✗	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✗
Красноярский край	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✗
Республика Алтай	✓	✗	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓
Алтайский край	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Иркутская область	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✓
Республика Тыва	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓	✓
Республика Хакасия	✗	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Кемеровская область	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✗

# ТИПЫ ПЛОЩАДОК И ЭТАПЫ СОЗДАНИЯ ПАРКОВ

Этапы	Greenfield (работа с нуля – зеленое поле)	Brownfield (имеющиеся объекты)
Подготовительный этап	<ul style="list-style-type: none"> <li>Анализ имущественных площадок в субъекте (в т.ч. аудит объектов инфраструктуры)</li> <li>Создание управляющей компании и приведение деятельности в соответствие с федеральными требованиями</li> <li>Разработка <b>проектно-сметной документации</b></li> <li>Заключение соглашений с резидентами</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Анализ имущественных площадок в субъекте (в т.ч. аудит объектов инфраструктуры)</li> <li>Создание управляющей компании и приведение деятельности в соответствие с федеральными требованиями</li> <li>Разработка проектно-сметной документации <b>(при необходимости)</b></li> <li>Заключение соглашений с резидентами</li> </ul>
Инвестиционный этап	<ul style="list-style-type: none"> <li>Демонтаж старых объектов <b>(при необходимости)</b></li> <li>Создание объектов коммунальной, транспортной инфраструктуры. Подписание договоров с сетевыми компаниями</li> <li>Создание зданий/сооружений для резидентов</li> <li>Закупка оборудование технологической инфраструктуры <b>(в случае технопарка)</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Демонтаж старых объектов <b>(при необходимости)</b></li> <li>Проведение реконструкции, модернизации инфраструктуры <b>(при необходимости)</b></li> <li>Закупка оборудование технологической инфраструктуры <b>(в случае технопарка)</b></li> </ul>
Эксплуатационный этап	<ul style="list-style-type: none"> <li>Разработка плана мероприятий по привлечению резидентов</li> <li>Разработка /актуализация перечня услуг для резидентов</li> <li>Привлечение на территорию парка сервисных компаний, институтов развития и иных организаций</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Разработка плана мероприятий по привлечению резидентов</li> <li>Разработка /актуализация перечня услуг для резидентов</li> <li>Привлечение на территорию парка сервисных компаний, институтов развития и иных организаций</li> </ul>



## Ключевые партнеры:

- Региональные органы исполнительной власти
- Профильные ассоциации и бизнес-сообщества
- Региональные институты развития (ФРП, корпорация развития, агентства по привлечению инвестиций)
- Сервисные компании

## Ключевые виды деятельности:

- Управление и аренда недвижимого имущества
- Коммунальные услуги
- Услуги охраны
- Оказание сервисных и консалтинговых услуг



## Ценностное предложение:

- Готовая инфраструктура
- Наличие широкого перечня оказываемых услуг с возможностью обращения через единое окно
- Возможность привлечения мер поддержки на развитие деятельности резидентов
- Наличие налоговых льгот

## Потенциальные резиденты:

- Компании, реализующие инвестиционные проекты
- Компании, которые находятся в кооперации с действующими резидентами

## Структура расходов:

- Создание инфраструктуры (строительство, реконструкция)
- Закупка оборудования объектов технологической инфраструктуры
- Расходы на операционную деятельность

## Структура доходов:

- Платежи от сдачи в аренду земельных участков и объектов недвижимости
- Коммунальные платежи
- Сервисные и консалтинговые услуги
- Технологические услуги по предоставлению оборудования в коллективный доступ

# НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ РЕГУЛИРУЮЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ И МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

№ П/П	Вид парка	Требования к паркам					Меры поддержки					
		ФЗ №488	ПП РФ №794	ПП РФ №1863	ПП РФ №1381	ПП РФ №316	ПП РФ №1119	ПП РФ №1325	ПП РФ №1659	ПП РФ №1007	ПП РФ №1704	ПП РФ №316*
1	Промышленный технопарк	✓	-	✓	-	-	✓	✓	-	-	✓	✓
1.1	- агробιοтехнопарк	-	-	✓	-	-	✓	✓	-	✓	✓	✓
1.2	- экотехнопарк	-	-	✓	-	-	✓	✓	-	-	✓	✓
1.3	- в сфере ЭП	-	-	✓	-	-	✓	✓	✓	-	✓	✓
2	Индустриальный парк	✓	✓	-	-	-	✓	✓	-	-	✓	✓
2.1	- агропромышленный парк	-	✓	-	-	-	✓	✓	-	-	✓	✓
2.2	- экопромышленный парк	-	✓	-	-	-	✓	✓	-	-	✓	✓
3	Технопарк в сфере высоких технологий	✓	-	-	✓	-	✓	-	-	-	✓	✓
4	Технопарк	-	-	-	-	✓	-	-	-	-	✓	✓
5	Бизнес-парк	-	-	-	-	✓	-	-	-	-	✓	✓

\* Средства на 2024 год не предусмотрены

# ОСОБЕННОСТИ ОБЪЕКТОВ ПРОМЫШЛЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



## Индустриальный (промышленный) парк



## Промышленный технопарк



## Технопарк в сфере высоких технологий



<b>Площадка</b>	Земельный участок с подведенными коммуникациями и (или) необорудованные здания общепроизводственного назначения	Здания производственного назначения, оснащенные производственным и технологическим оборудованием	Здания производственного и офисного назначения, оснащенные производственным и технологическим оборудованием
<b>Площадь земельного участка</b>	От <b>8</b> га	От <b>1</b> га	-
<b>Площадь зданий / сооружений</b>	Нет требований	От <b>5 000</b> кв. м	От <b>5 000</b> кв. м
<b>Виды деятельности резидентов</b>	Выпуск промышленной продукции	Освоение выпуска промышленной продукции	Обеспечение производства промышленной продукции
<b>Требования к коммунальной инфраструктуре</b>	Электрическая энергия (мощность не менее <b>2</b> МВт), подключение к сетям газо- или теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения	Электрическая энергия (мощность не менее <b>0,5</b> МВт), подключение к сетям газо- или теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения	Электрическая энергия, подключение к сетям газо- или теплоснабжения или наличие автономной теплогенерации водоснабжения, водоотведения
<b>Основные статьи дохода управляющей компании</b>	Сдача земельных участков / помещений в аренду, предоставление коммунальных услуг	Сдача земельных участков / помещений в аренду, предоставление коммунальных услуг, <b>оказание технологических услуг, оказание специализированных услуг</b>	Сдача земельных участков / помещений в аренду, предоставление коммунальных услуг, <b>оказание технологических услуг, оказание специализированных услуг</b>
<b>Возможные направления государственной субсидии</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Создание промышленной инфраструктуры</li> <li>- Проведение и подключение коммуникаций</li> <li>- Строительство / реконструкция производственных зданий</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Создание промышленной инфраструктуры</li> <li>- Проведение и подключение коммуникаций</li> <li>- Строительство / реконструкция производственных зданий</li> <li>- <b>Создание объектов технологической инфраструктуры</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Создание промышленной инфраструктуры</li> <li>- Проведение и подключение коммуникаций</li> <li>- Строительство / реконструкция зданий</li> <li>- <b>Создание объектов технологической инфраструктуры</b></li> </ul>

# МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Нормативный акт	Главный распорядитель бюджетных средств	Краткое содержание	Ключевые показатели эффективности
Постановление Правительства Российской Федерации от 30 октября 2014 г. № 1119	 <b>Минпромторг России</b>	Компенсация части затрат субъекта РФ на создание и развитие инфраструктуры за счёт уплаченных налогов резидентами в федеральный бюджет	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество созданных рабочих мест</li> <li>• Количество резидентов</li> <li>• Совокупная добавленная стоимость</li> <li>• Объем внебюджетных инвестиций в рамках проекта</li> <li>• Отношение занятой площади резидентами к общей площади объекта</li> <li>• Объем инвестиций резидентов в основной капитал</li> </ul>
Постановление Правительства Российской Федерации от 10 августа 2021 г. № 1325	 <b>Минпромторг России</b>	Компенсация части затрат управляющей компании на создание и развитие инфраструктуры за счёт уплаченных налогов резидентами в федеральный бюджет	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество созданных рабочих мест</li> <li>• Объем инвестиций резидентов в основной капитал</li> <li>• Отношение занятой площади резидентами к общей площади объекта</li> </ul>
Постановление Правительства Российской Федерации от 19 сентября 2022 г. № 1659	 <b>Минпромторг России</b>	Прямая субсидия до 900 млн руб. на создание и развитие промышленных технопарков в сфере электронной промышленности	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество созданных рабочих мест</li> <li>• Объем отгруженной продукции резидентов на 1 квадратный метр промышленного технопарка</li> <li>• Отношение занятой площади резидентами к общей площади объекта</li> </ul>
Постановление Правительства Российской Федерации от 19 октября 2020 г. № 1704	 Министерство экономического развития Российской Федерации	Снижение задолженности субъекта за счет создания объектов инфраструктуры парков	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество созданных рабочих мест</li> <li>• Объем налоговых отчислений в консолидированный бюджет Российской Федерации</li> <li>• Объем привлеченных внебюджетных средств в рамках реализации проекта</li> </ul>
Постановление Правительства Российской Федерации от 20 июня 2023 г. № 1007	 Министерство сельского хозяйства Российской Федерации	Гранты на создание и развитие агропромышленных технопарков	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество созданных рабочих мест</li> <li>• Отношение занятой площади резидентами к общей площади объекта</li> <li>• Объем привлеченных внебюджетных инвестиций в рамках реализации проекта</li> </ul>

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 30 ОКТЯБРЯ 2014 Г. №1119

Об отборе субъектов Российской Федерации, имеющих право на получение государственной поддержки в форме субсидий на возмещение затрат на создание, модернизацию и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры промышленных парков, технопарков и технопарков в сфере высоких технологий, особых экономических зон

## Объем финансирования в рамках создания, модернизации и реконструкции объектов инфраструктуры

Промышленные технопарки, технопарки в сфере высоких технологий

**120**  
тыс. руб./м<sup>2</sup>

**150**  
тыс. руб./м<sup>2</sup>  
(проект реиндустриализации)

Индустриальные парки

**30**  
млн руб./га

**100**  
млн руб./га  
(проект реиндустриализации)

или

**90**  
тыс. руб./м<sup>2</sup>

**120**  
тыс. руб./м<sup>2</sup>  
(проект реиндустриализации)

не более **75%** фактически понесенных затрат для объектов промышленной инфраструктуры частной формы собственности

## Затраты, которые подлежат возмещению субъекту РФ



Коммунальная инфраструктура



Часть затрат на уплату основного долга и процентов по кредитам



Технологическая инфраструктура  
(для промышленных технопарков, технопарков в сфере высоких технологий)



Здания для резидентов



Проектирование, госэкспертиза определения сметной стоимости строительства, проектной документации и результатов инженерных изысканий



Взносы в уставный капитал УК



Технологическое присоединение объектов инфраструктуры и разработка технических условий



Транспортная инфраструктура

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 10 АВГУСТА 2021 Г. №1325

Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации по возмещению части затрат управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков и промышленных технопарков частной формы собственности на создание или увеличение площади территории индустриальных (промышленных) парков, промышленных технопарков

## Объем финансирования в рамках создания, модернизации и реконструкции объектов инфраструктуры

Промышленные технопарки

**120**  
тыс. руб./м<sup>2</sup>

Индустриальные парки

**30**  
млн руб./га

не более **75%** фактически  
понесенных затрат на инфраструктуру, проектная  
документация на которые прошла гос. экспертизу  
достоверности сметной стоимости

## Затраты, которые подлежат возмещению



Коммунальная  
инфраструктура



Технологическая  
инфраструктура  
**(для промышленных  
технопарков)**



Оборудование для  
технологической  
инфраструктуры  
**(для промышленных  
технопарков)**



Транспортная  
инфраструктура



Часть затрат на  
уплату основного  
долга и процентов по  
кредитам



Проектирование  
объектов  
промышленной  
инфраструктуры



Технологическое  
присоединение объектов  
инфраструктуры и  
разработка технических  
условий



Здания для  
резидентов

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 19 СЕНТЯБРЯ 2022 Г. № 1659

Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку проектов создания, развития и (или) модернизации объектов инфраструктуры промышленных технопарков в сфере электронной промышленности

Объем финансирования  
в рамках создания или развития объектов  
инфраструктуры

1 летний проект	2 летний проект	3 летний проект
300 млн руб.	600 млн руб.	900 млн руб.

Ограничения по объему из ФБ:

Не более **60**  
тыс. руб./м<sup>2</sup>

Не более **50%**  
от стоимости проекта

Государственная форма  
собственности

Частная форма  
собственности

Региональное софинансирование:

Доля субъектов РФ определена РП РФ №20-р

(от 02.08.2023)

Внебюджетное софинансирование:

Не менее **30%**  
от стоимости проекта

## Проект предусматривает субсидирование затрат на



Строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов промышленной и технологической инфраструктуры



Проектирование объектов промышленной и технологической инфраструктуры



Технологическое присоединение (подключение)



Приобретение оборудования для технологической инфраструктуры

## Требования

≥ 3

предприятий в сфере  
ЭП в субъекте

≥ 3

Количество освоенных резидентами ключевых  
технологий и производств к 2030 году

ЭП входит в перечень отраслей перспективных  
экономических специализаций субъекта РФ  
(Стратегия пространственного развития РФ)

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 19 ОКТЯБРЯ 2020 Г. №1704

Об утверждении Правил определения новых инвестиционных проектов, в целях реализации которых средства бюджета субъекта Российской Федерации, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, подлежат направлению на осуществление субъектом Российской Федерации бюджетных инвестиций в объекты инфраструктуры

Стоимость проекта

не менее

**50**  
млн руб.

**Должно соблюдаться условие**



У субъекта должны быть высвобождаемые средства по взятым ранее бюджетным кредитам

**Затраты, которые подлежат возмещению субъекту РФ**



Создание объектов инфраструктуры



Модернизация/  
реконструкция объектов  
инфраструктуры



Проведение проектно-  
изыскательских работ и работ  
по разработке проектно-  
сметной документации



Технологическое  
присоединение к  
сетям

**Целевые показатели**



Количество созданных рабочих мест



Планируемый объем инвестиций



Объем налоговых отчислений резидентов

**Требования**



Наличие заключенного соглашения о намерениях по реализации нового инвестиционного проекта



Для реализации проекта создано отдельное юридическое лицо

## Гранты на создание и развитие агропромышленных технопарков

### Затраты в рамках предоставления Гранта



Комплексное оснащение (переоснащение) технологической инфраструктуры необходимым оборудованием



Оплата труда штатных работников управляющей компании или оплата услуг привлекаемых физических лиц (не более 10% гранта)



Оплата услуги связи, транспортных услуг, коммунальных и эксплуатационных услуг, арендной платы за пользование имуществом, работы и услуги по содержанию имущества (не более 10% гранта)



Капитальный ремонт и модернизация объектов инфраструктуры



Проектирование объектов инфраструктуры, в том числе разработка ПСД и государственная экспертиза

### Требования



Управляющая компания должна быть создана в форме АНО



Агробитехнопарк находится в реестре Минпромторга России в соответствии с Требованиями ПП РФ №1863



Цель проекта - внедрение в агропромышленный комплекс современных технологий в рамках достижения результата «в рамках федерального проекта «Аграрная наука - шаг в будущее развитие АПК»

### Главный распорядитель бюджетных средств (ГРБС)



Министерство сельского хозяйства  
Российской Федерации

**СПАСИБО ЗА  
ВНИМАНИЕ!**



**АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ,  
ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ**

